

Universidad Católica de Santiago del Estero

Universidad Católica
de Santiago del Estero
Scientia Deo Et Patriae Servire



Licenciatura en Desarrollo de Negocios Inmobiliarios

Título

Licenciado/a en
Desarrollo de Negocios Inmobiliarios

Duración

2 años (4 cuatrimestres)

PARA MÁS INFORMACIÓN CONTACTO

Tel.: +54 11 623 39 038
info.daba@ucse.edu.ar

PERFIL DEL EGRESADO

El/la Licenciado/a en Desarrollos de Negocios Inmobiliarios de la Universidad Católica de Santiago del Estero será un/a profesional:

- Competente para gestionar su actividad de manera profesional, ética, organizada, eficiente y comprometida con su servicio a la comunidad.
- Formado integralmente para ejercer su profesión con actitud de servicio, sensibilidad humana y responsabilidad social, apelando a la reflexión teórica de su práctica y dando ejemplos éticos a su entorno inmediato.
- Capacitado para generar proyectos de acción basados en la evaluación y evolución económica social, investigando los fenómenos y procesos vinculados con el sector y el manejo de información que den respuesta a las problemáticas de la sociedad.
- Asumir responsablemente el ejercicio de su profesión, con elevado sentido ético, sobre la base de principios humanísticos - cristianos y comprometido con su realidad local, nacional y regional.
- Desarrollar sus actividades en el marco de un irrestricto respeto de la democracia y los derechos humanos. - Participar dinámicamente en equipos de trabajo, conociendo, respetando y aplicando las condiciones legales, sociales y económicas bajo las cuales tienen lugar las transacciones que dirigen.
- Adaptar sus saberes y prácticas a los cambios constantes del sistema comercial, con un perfil creativo e innovador.
- Llevar a cabo con la debida solvencia teórica y metodológica los procesos de acercamiento de las partes interesadas, facilitando los procesos de negociación cuando se trate de operaciones de compraventa, así como la administración de proyectos inmobiliarios.
- Resolver las tensiones entre la teoría y la práctica desde una dimensión crítica, ética y social.

PLAN DE ESTUDIOS

1° Año

- Doctrina Social de la Iglesia
- Derecho Ambiental
- Urbanismo y Ordenamiento Territorial
- Estrategias de Comunicación
- Topografía y Geodesia
- Derecho Registral. Derecho de las Familias y Sucesorio
- Economía
- Contratación Pública Estatal
- Negociación y Resolución de Conflictos

2° Año

- Formulación y Evaluación de Proyectos I
- Técnicas y Estrategias de Comercialización
- Administración financiera
- Estadística Aplicada
- Ética y Responsabilidad Social Empresarial
- Conjuntos Inmobiliarios
- Formulación y Evaluación de Proyectos II
- Desarrollo Emprendedor
- Metodología de la investigación
- Seminario de Trabajo Final Integrador
- Práctica Profesional Supervisada

ALCANCES DEL TÍTULO

El Licenciado/a en Desarrollos Inmobiliarios, egresado/a de la UCSE, deberá acreditar los contenidos conceptuales, actitudinales y procedimentales y haber desarrollado competencias pertinentes a la actividad para la cual ha sido formado. Por lo tanto, en su desempeño profesional podrá:

- Diseñar, planificar, implementar, administrar y evaluar proyectos de negocios inmobiliarios.
- Evaluar la viabilidad y asesorar en transacciones comerciales inmobiliarias, en el marco de la normativa vigente.
- Participar en la planificación y desarrollo de estrategias de comunicación, publicidad, marketing y promoción de negocios inmobiliarios.
- Asesorar en la formulación de políticas públicas orientadas al resguardo del patrimonio cultural y natural y a la expansión urbana, en el marco de la sostenibilidad.
- Participar en la mediación para la resolución de conflictos vinculados a las transacciones inmobiliarias.